

PESSOA FÍSICA**Fiador**

Fichas entregues em:

/	/	
:		

às

Hs

por

--

Imóvel Pretendido:	Valor do Aluguel:
--------------------	-------------------

INFORMAÇÕES PESSOAIS

Grau de Parentesco:			
Nome Completo:			
Endereço Residencial:			
Bairro:	Cidade:	Estado:	
CEP:	E-mail:		
Telefone:	Fax:	Celular:	
Nacionalidade:	Naturalidade:	Estado:	
CPF:	RG:	Expedida em:	Órgão Exp.:
Data de Nascimento:	Estado Civil:	Regime de casamento:	
Nº de Dependentes:	Profissão:		
Filiação: Pai:		Mãe:	
Última Cidade que residiu:		Reside em casa própria? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Reside com parentes? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paga aluguel? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Quanto?	
Nome do Proprietário ou Imobiliária:			
Endereço com Telefone:			

ATIVIDADES / RENDIMENTOS

<input type="checkbox"/> Empregado	<input type="checkbox"/> Autônomo	<input type="checkbox"/> Sócio de Firma	<input type="checkbox"/> Profissional Liberal	<input type="checkbox"/> Outra _____
Empresa onde trabalha:				
Endereço:				
Bairro:	Cidade:	Estado:		
CEP:	E-mail:			
Telefone:	Fax:	Celular:		
Data admissão:	Cargo:	Salário:		
Tem outros rendimentos? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Qual Valor?			
Proveniente de:				

CÔNJUGE

Nome Completo:			
Nacionalidade:	Naturalidade:	Estado:	
CPF:	RG:	Expedida em:	Órgão Exp.:
Filiação: Pai:		Mãe:	
Profissão:		Data de Nascimento:	
Exerce atividade remunerada? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Empresa onde trabalha:		
Endereço:			
Bairro:	Cidade:	Estado:	
CEP:	E-mail:		
Telefones:	Fax:		
Data admissão:	Cargo:	Salário:	

PARTICIPAÇÃO DE FIRMAS

Firmas em que participa:

Nº Reg.J.C.E, Constituição:

Data:

Última alteração:

Data:

Endereço das mesmas com telefone(pela ordem):

Objetivo social:

Capital registrado de cada uma:

Renda Mensal R\$

FAVOR ANEXAR CÓPIAS: Contrato Social e última alteração, último balanço e balancete.**BENS**

Tipo/Endereço:

Cidade:

Valor atual R\$:

Cartório:

Nº Registro:

Data:

Tipo/Endereço:

Cidade:

Valor atual R\$:

Cartório:

Nº Registro:

Data:

Veículo:

Ano:

Certificado nº

Placa:

Vr. atual:R\$

Alienado?

Órgão financiador/End/Tel:

Veículo:

Ano:

Certificado nº

Placa:

Vr. atual:R\$

Alienado?

Órgão financiador/End/Tel:

REFERÊNCIAS

Referências bancárias (Banco/Agência):

Onde já comprou a crédito (Nome da firma/Endereço):

Nome de pessoas do seu conhecimento (endereço com telefone e local de trabalho):

1

2

NOTA IMPORTANTE

- 1 O fiador particular que não puder comprovar a sua qualidade de proprietário, não será aceito, embora as demais condições satisfaçam inteiramente.
- 2 A fiança de pessoa casada, em regime de separação parcial e comunhão universal de bens, somente será aceita quando seu cônjuge assinar simultaneamente esta proposta e bem assim o Contrato de Locação.
- 3 Os dados contidos nesta proposta farão parte integralmente do Contrato de Locação.

DECLARAÇÃO DOS FIADORES

Concordamos em assinar o futuro Contrato de Locação para o(a) Senhor(a): _____
 caso esta ficha cadastral seja aprovada conforme as exigências desta imobiliária, após a devida averiguação de meus dados aqui prestados.

Declaro-me plenamente ciente das disposições contidas nesta proposta de locação, aderindo voluntariamente às suas exigências e condições.

DATA: ____ / ____ / ____

Assinatura

Cônjuge

FAVOR ANEXAR XEROX DE:

- CPF e Carteira de Identidade (FIADOR E CÔNJUGE), Comprovante de Renda e Certidão de Casamento.
- Registro de Imóvel Atualizado e quitado em Belo Horizonte com guia de IPTU atualizada,
- Declaração de imposto de renda
- Conta de Telefone / Luz / Água / Certificado de Veículo (CASO POSSUA),